

Idegenforgalmi adó
Adókötelezettség, az adó alanya
18. §

(1) Az idegenforgalmi adó határozatlan időre szól és Harkány Város Önkormányzatának teljes illetékességi területére, kiterjed.

(2) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként tartózkodik az önkormányzat illetékességi területén és legalább egy vendégéjszakát, eltölt.

*(3) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén olyan üdülésre, pihenésre alkalmas épületnek – az 5.§-ban meghatározottak szerinti – tulajdonosa, amely nem minősül lakásnak.

Adómentesség
19. §

(1) A 18.§ (2) bekezdés szerinti adókötelezettség alól mentes:

** (a.) 18. életévét be nem töltött magánszemély.

*b.) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély,

c.) a közép-és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói, vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság, vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező, vagy a 26.§ (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység, vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá

d.) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülőhasználati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak Ptk. 685.§ b) pontja szerinti hozzátartozója.

(2) A 18.§ (3) bekezdés szerinti adókötelezettség alól mentes a 18.§ (3) bekezdés szerinti adóalany.

(3) Amennyiben a vendégéjszakát igénybevevő az (1) bekezdésben foglalt adómentességre igényt tart, a mentességre való jogosultságot a bejelentkezéssel egyidejűleg a szállásadónál igazolnia kell. Mentesség kizárólag az igazolt időtartamra adható.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt adómentesség kizárólag saját jogon gyakorolható.

Az adó alapja
20. §*

a.) A 18.§ (2) bekezdés szerinti adókötelezettség esetén a megkezdett vendégéjszakák száma.

b.) A 18.§ (3) bekezdés szerinti adókötelezettség esetén az építmény hasznos alapterülete.

Az adó mértéke
21. §

** (1) A 18.§ (2) bekezdése alapján személyenként és vendégéjszakánként 390.-Ft.

*(2) A 18.§ (3) bekezdése alapján épület után évente 900 Ft/m².

Az adó beszedésére kötelezett
22. §

(1) A 21. § (1) - (3) bekezdéseinek alapján fizetendő adót:

a.) kereskedelmi szálláshelyeken, csónakházakban és az üdülőtelepeken a szolgáltatásért esedékes összeggel együtt az üzemeltető,

b.) szervezett üdültetés esetén a beutaltaktól a beutaló jegy átadása alkalmával az üdülőt fenntartó szerv,

c.) fizető-vendéglátó szálláshelyeken fogadott vendég után járó adót a szálláshelyi díjjal együtt a szállásadó, illetőleg a közvetítésre jogosított szerv,

d.) a.) - c.) pont alá nem tartozó bármely ingatlan (építmény, telek), üdülés céljára történő bérbeadása, ingyenes használatra átadása esetén az ingatlan bérebevévőjétől (használójától), az egész bérleti, használati időre egy összegben az ingatlan tulajdonosa, vagy az ingatlannal rendelkezni jogosult szedi be.

(2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő idegenforgalmi adót az adó beszedésére kötelezett akkor is tartozik megfizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

*(3) Az adó beszedésre kötelezett az általa beszedett idegenforgalmi adót, a tárgyhónapot követő hó 15. napjáig kell Harkány Város Önkormányzatának tartózkodási idő utáni idegenforgalmi 11600006-00000000-21551202 számlájára befizetni.

*(4) Az adóbefizetésre kötelezettnek az általa beszedett idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő 15. napjáig adóbevallást kell tennie.

Nyilvántartási kötelezettség

23. §

(1) A kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetői (szálloda, panzió) a Polgármesteri Hivatal által hitelesített lakónyilvántartó könyvet kötelesek vezetni, kivéve, ha számítógépes nyilvántartást vezetnek. Nem kereskedelmi szálláshelyet üzemeltetők a Polgármesteri Hivatal által hitelesített vendégkönyvet kötelesek vezetni.

A vendégkönyvnek –vendég sajátkezű aláírásával – a következőket kell tartalmaznia:

a.) a vendég vezeték és utóneve, születési helye és ideje, külföldi vendég esetén a vendég vezeték és utóneve, születési ideje, az állampolgársága, illetve hontalan státusza

b.) a vendég lakcíme, személyi igazolványának száma, külföldi, illetve hontalan vendég esetén útlevelének száma, a vízum vagy tartózkodási engedélyének száma

c.) a szálláshelyen való tartózkodás kezdő és befejező időpontja.

(2) A vendégkönyvet a szállásadó köteles a tárgyévvégén lezárni és ezt a tárgyévet követő január hó 15. napjáig a jegyzővel záradékoltatni.

(3) A fizető-vendéglátó szálláshelyek üzemeltetői a Polgármesteri Hivatalnál a betelt könyv és az APEH adószám bemutatásával egyidejűleg térítésmentesen kérhetik az, új vendégnyilvántartó könyv (vendégkönyv) hitelesítését.

(4) A fizető-vendéglátó szálláshelyek üzemeltetői az idegenforgalmi adó kötelezettségéről a vendégeket felvilágosítani kötelesek. Vitás esetben az önkormányzati rendelet a vendég részére betekintésre átadható.

** (5) Az adóbeszedésre kötelezett az adó összegét közli a magánszeméllyel és az adót beszedi. A beszedett adóról köteles az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezetni. Az adómentes tartózkodás jogcíméről az adóalany nyilatkozatát be kell szereznie, ennek hiányában az adót meg kell fizetnie. A nyilatkozat formáját e rendelet melléklete tartalmazza.